

完成前 事前説明会開催

3月31日 (日)

開催時間 10:00~11:00

〈完全予約制〉

1LDK~
2LDK

入居者募集中

洗練されたデザインが創り出す、
上質のシニアライフ



NEW OPEN

シニア向け高級賃貸住宅

住みやすい環境でゆとりのある安心生活



会場

成増公園前ナミキビル
3F会議室

板橋区成増 3-3-16
駐車場はございません。近隣のコインPをご利用ください。

シニアライフのお悩みなどお気軽にご相談下さい！

電話窓口 受付時間 9:00 ~ 17:30 (水曜定休)

ご予約
お問合せは

Tel 03-5383-9333



心地よい住まい探しをお手伝い
シニア住宅プラザ

〒175-0094
東京都板橋区成増2-15-19

新築 シニアプラザ成増(仮称)

2019年4月26日完成予定

充実の住宅設備

エレベーター



SECOM

モニター付きインターホン



オートロック



全室 50 m²前後の
広々した居室全 13 戸
1LDK~2LDK



※現況と異なる場合は現況を優先と致します。

ショッピングや散歩、都心へのお出かけなど
便利な周辺環境です。

東武東上線「成増駅」と、東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄成増駅」の
2 駅 3 路線が利用可能です。また、散歩やレジャーなどに人気の、
緑あふれる光ヶ丘公園へ、徒歩 5 分の、アクセスにも恵まれた立地です。



各種ご相談サービス

基本サービス

介護福祉士等の資格を持った相談員が、毎月 1 回ご訪問し、
日常生活のサポートやご相談いただけます。

生活状況確認

フレイル予防支援
話し相手

生活支援

介護・健康相談
介護なんでも相談

栄養相談

コミュニティ機会



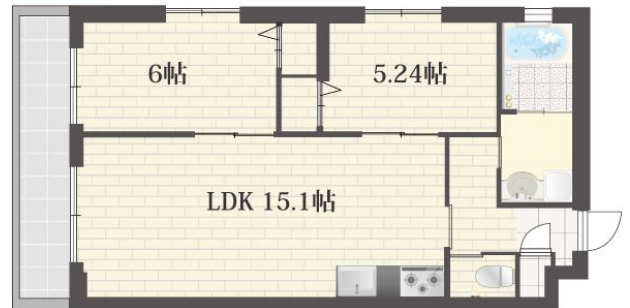
※1、お困りごとのお手伝いは、ご訪問時にその場で対応できる内容に限ります。

選択サービス

上記の基本サービスの他に、より安心して暮らせるように、
訪問介護や家事代行、福祉用具のレンタル等の様々な
サービスのご紹介も可能です。

※介護認定が必要なサービスがございます。
また、各種サービスご利用の際は別途契約が必要となります。

Atype 1LDK ~ 2LDK・他タイプ間取りあり



※設計段階での間取り図となります。

見守り駆け付けサービス標準装備

充実の設備と、「もしも」への備えで、自宅より安心、
介護施設より、自由に快適な生活を皆様へ。

ボタンひとつで 24 時間 365 日対応の緊急通報システムと、
看護師による健康相談が受けられます。

ライフセンサーを完備、一定時間室内で動きが無い
場合、警備会社に自動通知し、ガードマンが駆け付けます。

見守り駆け付け機器標準装備



料金プラン

月額家賃 114,000 円
~ 135,000 円
共益費 20,000 円

※入居時費用

敷金 2ヶ月、礼金 2ヶ月、
仲介手数料家賃の 1ヶ月分 (消費税有)、
賃貸保証会社利用料 (家賃+管理費の 75%)、
家財保険 22,000 円 (2 年分)、
入居月家賃+共益費+次月前家賃+共益費
【入居条件】 おおむね 60 歳以上
緊急連絡先・身元引受人 必須
(入居審査がございます。)